

+ + + WICHTIGE INFORMATION IHRES MEISTERBETRIEBES + + +

- MIT SICHERHEIT GANZ SICHER -

Jährliche visuelle Kontrolle und ggf. Reinigung des Kondensatablaufs der Abgasanlage

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

in letzter Zeit treten vermehrt Verschmutzungen und Verstopfungen von Kondensatablaufleitungen aus Abgasanlagen wie z.B. Schornsteine auf.

Dadurch kommt es zu Feuchterückstau in der Abgasanlage bis hin zum Feuerstättenanschluss. Dies kann zu einer Betriebsstörung der Feuerstätte oder zu einem Nutzungsausfall führen. Zudem führt in der Regel das nicht mehr abfließende und teilweise saure Kondensat aus der Feuerstätte bzw. aus der Abgasanlage sowie auftretendes Regenwasser zu Feuchteschäden an der gesamten Anlage.

Sofern das stark saure Kondensat durch Undichtheiten aus der Abgasanlage austritt, entstehen Durchfeuchtungen an der Bausubstanz Und ggf. Korrosionserscheinungen an metallischen Bauteilen.

Um solche Schäden zu vermeiden, sollte der Kondensatablauf bei jeder Reinigung der Abgasanlage überprüft und bei Bedarf die freie Durchgängigkeit wiederhergestellt werden.

Kondensatanfall

Bei der Verbrennung von fossilen Energieträgern, Gas, Öl oder Festbrennstoff, entstehen Verbrennungsgase. Diese enthalten in Abhängigkeit vom eingesetzten Energieträger mehr oder weniger Wasserdampfbestandteile. Auf dem Weg durch den Schornstein/Abgasleitung von der Feuerstätte bis zur Mündung über Dach kühlen die Abgase ab. Wird dabei die brennstoffspezifische Kondensationstemperatur unterschritten fällt Feuchtigkeit aus und schlägt sich an der Innenseite des Schornsteins/Abgasleitung nieder. Für einen hohen feuerungstechnischen Wirkungsgrad wird heute bei Gasfeuerungen meist mit Brennwerttechnik gearbeitet. Dabei wird die latent im Abgas vorhandene Wärme genutzt, bei optimaler Auslegung stellen sich dann Abgastemperaturen von 30-40°C ein. Das dabei schon in der Therme oder dem Kessel anfallende Kondenswasser wird planmäßig über einen Abfluss ins Hausabwasser eingeleitet.



Vielfach unbekannt

Die Überprüfung auf den ordnungsgemäßen Kondensatabfluss durch den Schornsteinfeger ist nicht Bestandteil der Reinigung und Überprüfung der Abgasanlage. Hierfür ist der Benutzer oder der Betreiber selbst verantwortlich.

Was ist wenn?

Spätestens im Schadensfall geht das Gezerre um die Kosten für eine Behebung der Störung und der Schäden los. Hier sind Sie dann mit Ihrem „Unglück“ alleine.

Unser Angebot

Wir kontrollieren, gegen einen geringen Kostenaufwand von 10,00 € (netto), z. B. bei einer Heizungsanlage im Gebäude, die an eine feuchteunempfindliche Abgasanlage angeschlossen ist, den Kondensatablauf. Bei Bedarf wird die Abgasanlage durchgespült. Sofern aufwendigere Reinigungsmethoden erforderlich werden, erfolgt vorher eine Absprache.

Dokumentation

Wir dokumentieren in unseren Arbeitsunterlagen und über die Rechnungsstellung die Überprüfungen, so dass Sie jederzeit ihrem Sachversicherer die permanente Kontrolle nachweisen können und Ihnen kein schuldhaftes Verhalten zur Last gelegt werden.

Ihre Vorteile

- Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Feuerungsanlage
- Früherkennung von Schäden und möglichen Feuchteschäden
- Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten
- Verminderung von Betriebsstörungen und Anlagenausfällen durch Kondensatrückstau
- Unverzögliche Beseitigung von Verstopfungen
- Kostengünstig, sachkundig und kompetent!

Wenn Sie Interesse an meinem Angebot haben senden Sie die ausgefüllte Rückantwort per Post an mich zurück.

Gerne können Sie mir Ihre Antwort auch per Fax zusenden!

Ihr Schornsteinfegermeister

CHRISTIAN ZEBISCH



Christian Zebisch
Schornsteinfegermeister
Pflochsbach
Am Flachsacker 4
97816 Lohr am Main

RÜCKANTWORT PER POST ODER PER FAX FAX 0 93 52 6 04 69 72

Jährliche visuelle Kontrolle und ggf. Reinigung des Kondensatablaufs der Abgasanlage

Mein Angebot:

- Jährliche visuelle Kontrolle und ggf. Reinigung des Kondensatablaufs der Abgasanlage 10,- €*

Ihre Auswahl:

- Ich wünsche einen Rückruf zur weiteren Beratung.

- Ich nehme Ihr o. g. Angebot an. Bitte führen Sie im Rahmen der jährlichen Schornsteinfegerarbeiten am genannten Standort die visuelle Kontrolle und ggf. Reinigung des Kondensatablaufs der Abgasanlage durch.

Ihre Daten:

Eigentümer/ Hausverwaltung (Antragsteller)	Standort der Feuerungsanlage(n)
Vorname	
Name	
Straße/ Hs.-Nr.	
PLZ/ Ort	
Telefon	
Mobiltelefon	
Fax	
E-Mail	
Ansprechpartner	
Datum, Ort	

x _____
Unterschrift

*Die angegebenen Preise gelten zzgl. Mwst.